

## ANMELDUNG ZUR VERANSTALTUNG

# Perspektiven der privaten Baufinanzierung

30. Mai 2008, 09.30 Uhr bis 17.30 Uhr  
Literaturhaus Stuttgart, Breitscheidstraße 4, 70174 Stuttgart

Ich melde mich verbindlich an  
per E-Mail: [goeke@ba-stuttgart.de](mailto:goeke@ba-stuttgart.de)  
per Fax: 0711 1849-719

Name

Vorname

Firma

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Ort/Datum

Unterschrift

### VERANSTALTUNGSORT

Literaturhaus Stuttgart  
Breitscheidstraße 4 (Bosch-Areal)  
70174 Stuttgart

[www.literaturhaus-stuttgart.de](http://www.literaturhaus-stuttgart.de)

# Perspektiven der privaten Baufinanzierung



---

**FREITAG, 30.05.2008**

---

# Perspektiven der privaten Baufinanzierung

Die „Subprime-Krise“, die sich zwischenzeitlich zur größten Finanzkrise seit den Dreißiger Jahren ausgeweitet hat, wirft nicht nur Schatten auf die Bankwirtschaft, sondern entwickelt sich auch zu einer immer größer werdenden Belastung für die Weltkonjunktur. Während Ökonomen darüber diskutieren, welche Lehren aus dieser umfassenden Krise zu ziehen sind, drängt sich Branchenexperten die Frage auf, wann und in welchem Umfang Auswirkungen auf die Realwirtschaft zu erwarten sind. Für die westeuropäischen Länder zeichnet sich vor dem Hintergrund der demographischen Entwicklungen eine weitere Herausforderung für die Politik und die Wirtschaft ab, die rechtzeitiges Agieren und konsequentes Handeln erfordert.

## **WAS SIE ERWARTET**

Hochrangige Vertreter der Immobilienwirtschaft nehmen im Rahmen des Symposiums Stellung zu den aktuellen Entwicklungen am konkreten Beispiel der privaten Baufinanzierung.

## **REFERENTEN**

**Günther Klee**, Geschäftsführer des Instituts für Angewandte Wirtschaftsforschung (IAW), Tübingen. Die Tätigkeit des Instituts konzentriert sich auf empirische Wirtschaftsforschung und Politikberatung mit dem Schwerpunkt Baden-Württemberg.

**Dr. Matthias Metz**, Vorsitzender des Vorstands der Bausparkasse Schwäbisch Hall. Die Bausparkasse Schwäbisch Hall ist die größte Bausparkasse Europas und Marktführer in Deutschland.

**Heinz Panter**, Vorsitzender des Vorstands LBS Baden-Württemberg

**Jürgen Steffan**, Mitglied des Vorstands der Wüstenrot Bausparkasse AG

**Professor Dr. Manfred Goeke**, BA Stuttgart, Studienbereich Wirtschaft/Studiengangsleiter BWL-Bank

**Professor Dr. Hanspeter Gondring**, BA Stuttgart, Studienbereich Wirtschaft/Studiengangsleiter BWL-Immobilienwirtschaft

---

## **PROGRAMM**

---

### **09.30 ERÖFFNUNG UND BEGRÜSSUNG**

Prof. Dr. Joachim Weber  
Direktor der Berufsakademie Stuttgart

Prof. Dr. Manfred Goeke  
Studiengangsleiter BWL-Bank, Berufsakademie Stuttgart

---

### **10.15 EINFÜHRUNGSREFERAT**

#### **DIE ERMITTLUNG DES KÜNFTIGEN BEDARFS NACH WOHNIMMOBILIEN**

Günther Klee  
Geschäftsführer Institut für Angewandte  
Wirtschaftsforschung e. V. (IAW), Tübingen

---

### **11.00 FACHVORTRÄGE DER BAUSPARKASSEN**

Aktuelle Entwicklungen in der privaten Baufinanzierung

#### **1. US-IMMOBILIENKRISE UND SCHLUSSFOLGERUNGEN FÜR DEUTSCHLAND**

Dr. Matthias Metz  
Vorsitzender des Vorstands, Bausparkasse Schwäbisch  
Hall AG

#### **2. WOHNUNGSMÄRKTE IN BADEN-WÜRTTEMBERG**

Heinz Panter  
Vorsitzender des Vorstands, Landesbausparkasse  
Baden-Württemberg

#### **3. AUSWIRKUNG DER FINANZKRISE AUF DIE UNTER- NEHMENSSTEUERUNG EINER BAUSPARKASSE**

Jürgen Steffan  
Mitglied des Vorstands, Bausparkasse Wüstenrot AG

---

### **12.00 MITTAGSPAUSE**

---

## **PROGRAMM**

---

### **13.30 IMPULSREFERAT**

#### **DAS ZUSAMMENWACHSEN VON KAPITAL- UND IMMOBILIEN- MARKT**

Prof. Dr. Hanspeter Gondring  
Studiengangsleiter BWL-Immobilienwirtschaft,  
Berufsakademie Stuttgart

---

### **14.00 WORKSHOPS FÜR STUDIERENDE UND INTERESSIERTE**

Workshop 1:  
Die Ermittlung des künftigen Bedarfs nach  
Wohnimmobilien  
(Leitung: Rolf Kleimann, IAW)

Workshop 2:  
US-Immobilienkrise und Schlussfolgerungen für  
Deutschland  
(Leitung: Rainer Kaschel, BSH)

Workshop 3:  
Wohnungsmärkte in Baden-Württemberg  
(Leitung: Stefan Zuber, LBS)

Workshop 4:  
Auswirkung der Finanzkrise auf die  
Unternehmenssteuerung  
(Leitung: Lars Kohler, BSW)

---

### **16.00 ABSCHLUSSPODIUM**

Zusammenfassung der Workshop-Ergebnisse

---

### **17.00 SCHLUSSWORT**

Prof. Dr. Manfred Goeke  
Studiengangsleiter BWL-Bank, Berufsakademie Stuttgart